ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2809 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 28 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy bỏ Quyết định số 556/QĐ-UBND ngày 02/3/2021 của UBND tỉnh phê duyệt phương án bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn thành phố Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27/11/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở; Thông tư số 32/2025/TT-BXD ngày 10/11/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Báo cáo số 1032/BC-SXD ngày 22/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Huỷ bỏ Quyết định số 556/QĐ-UBND ngày 02/3/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn thành phố Lạng Sơn.

Lý do huỷ bỏ: thực hiện theo quy định tại điểm i khoản 2 Điều 75 và điểm khoản 6 Điều 95 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND phường Kỳ Lừa có trách nhiệm tổ chức thực hiện nội dung tại Điều 1 Quyết định này; thực hiện các quyền và trách nhiệm của đơn vị quản lý vận hành nhà ở thuộc tài sản công theo quy định.

2. Sở Xây dựng theo chức năng, nhiệm vụ chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước UBND tỉnh về tính hợp pháp, sự đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch UBND phường Kỳ Lừa và hộ gia đình, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCVP UBND tỉnh, Phòng TH, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(NVC).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Đinh Hữu Học